



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 5187 / 15.02. 2019

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism**
*pentru construire cartier de locuințe cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare
locuirii, sistematizare verticală, împrejmuire, racorduri/branșamente la rețelele urbane de
utilități edilitare, pe teren propriete privată*

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** aferent *pentru construire cartier de locuințe cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare locuirii, sistematizare verticală, împrejmuire, racorduri/branșamente la rețelele urbane de utilități edilitare, pe teren proprietate privată în suprafață de 8200 mp, identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 49664, situat în extravilanul municipiului pe Dealul Mănăstirii.*
- Nr.de înregistrare: adresa nr. 39397/10.11.2017 si adresa nr. 40336/05.12..2018.
- Amplasament: situat în extravilanul municipiului pe Dealul Mănăstirii
- Beneficiari: MURARIU VERGIL, MURARIU AURELIA si DOBROGHIU IOAN
- Proiectant: S.C. MOI PROIECT S.R.L.
- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Doru Ghiocel D. Olaș

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare

1.1. In data de 17.11.2017, s-a afisat un anunt privind intentia de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la sectiunea "Anunturi" si in holul principal de la parterul institutiei, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observatiilor si propunerilor de catre persoanele interesate, in vederea stabilirii cerintelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeasi data-17.11.2017, pe teritoriul zonei studiate a fost afisat un panou cu anuntul privind intentia de elaborare PUZ.

1.2. Nici o persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava observatii cu privire la această documentație de urbanism.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

- 2.1. În perioada 21.12.2018 – 14.01.2019 s-a desfășurat consultarea de către public a documentelor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.2. În acest sens, în data de 20.12.2018, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3. În data de 20.12.2018, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 3(trei) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4. La aceeași dată – 20.12.2018, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.
- 2.5. S-au expediat prin Poșta Română un număr de 3(trei) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de MURARIU VERGIL, MURARIU AURELIA și DOBROGHIU IOAN, proprietarilor parcelelor de teren vecine celei care a generat PUZ.
- Ulterior, a fost identificat un alt proprietar al unei parcele de teren învecinate, drept pentru care a fost transmisă și acestuia o notificare, cu mențiunea posibilității consultării documentației până la data de 14.02.2019.
- 2.6. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.
- 2.7. În perioada de consultare și informare a publicului, două persoane au consultat documentația la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.8. Nici o persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.
- 2.9. Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul Raport.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

- 3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobarii PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 40/24.02.2011 conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.